



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2Ив. 753/15
30.05.2016. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца „Комерцијална банка“ АД Београд, коју заступа пуномоћник Слађана Старчевић, адвокат из Сремске Митровице, против извршног дужника Даринке Кићановић из Сремске Митровице, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **30.05.2016.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности извршног дужника Даринке Кићановић из Сремске Митровице, Ул. Стамбено насеље – Стари мост бр. 15, уписана у лист непокретности бр. 6344 КО Чајетина путем усменог јавног надметања на дан **29.06.2016. године** са почетком у **12,00** часова, **соба 28** овог суда и то:

- једнособног стана број посебног дела 1/Д површине 38 м², који се налази на другом спрату и припадајућег гаражног места бр. 13 стамбене зграде за колективно становање (зграде бр. 1) изграђене на кат. парцели бр. 4577/168 КО Чајетина, са правом својине у уделу од 1/23 идеалног дела на кат. парцели 4577/168 КО Чајетина чија је укупна површина 9,34 ара.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.Ив.753/15 од 01.04.2016.године на износ од **7.307.000,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 4.384,200,00 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **730.700,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 30.05.2016. године, 2Ив. 753/16

Судија,
Вера Петаковић

